

GESTIONE AREE DI EMERGENZA

01. AREA EX CVT

Localizzazione

Viale Marchetti, via Bagno

Coordinate

45°24'36.9"N 8°47'09.4"E

Descrizione

L'Area, attualmente sede di servizi per la collettività, è stata recuperata con la trasformazione della fabbrica C.V.T. (Cotonificio Valle Ticino) dismessa negli anni '60.

Pur essendo localizzata nella periferia Est dell'abitato, risulta contemporaneamente a ridosso del centro e collegata con la SP 4 Ovest Ticino attraverso via Crosa. L'area, completamente recintata, è molto vasta ed è dotata di un ampio spiazzo asfaltato a Sud-Ovest (area mercatale), accessibile sia da viale Marchetti, sia da via Bagno.

Gli impianti sportivi presenti sono:

- una pista di atletica;
- un campo di calcio;
- uno di calcetto;
- alcuni di tennis (due dei quali, nella stagione invernale, sono coperti con palloni pressostatici);
- un campo di pallacanestro;
- una boccioteca;
- la palestra della Scuola Secondaria di Primo Grado, anch'essa presente con sede all'interno dell'area.

Gli impianti sportivi sono serviti da locali tecnici e spogliatoi. La scuola media ha 30 aule e un auditorium, l'asilo nido ha la cucina e la mensa. Sono inoltre presenti la biblioteca e l'auditorium Sala Crespi (utilizzata per rappresentazioni teatrali, convegni ecc).

L'area ha molti spazi destinati a verde e via Bagno, che la circonda quasi completamente, risulta essere una strada di servizio ai diversi punti di accesso delle infrastrutture presenti all'interno della stessa.



**AREA DI ATTESA
DELLA POPOLAZIONE**



**AREA O CENTRO DI ASSISTENZA
DELLA POPOLAZIONE**



**AREA DI AMMASSAMENTO
SOCCORRITORI E RISORSE**

GESTIONE AREE DI EMERGENZA

Tipologie costruttive

Scuola secondaria di primo grado: edificio realizzato alla fine degli anni '70, composto da piano rialzato e primo piano, con struttura portante in cemento armato, tamponamenti in laterizi forati e solai in latero-cemento;

- **Palestra:** edificio realizzato alla fine degli anni '70, ad un piano, con struttura portante in cemento armato, pareti laterali e solaio composti da elementi prefabbricati in cemento armato precompresso;
- **Asilo nido:** edifici di un solo piano realizzati negli anni '70, con struttura portante in cemento armato, pareti perimetrali e tamponamenti in laterizi forati, solai in latero-cemento;
- **Locali del tennis club:** edificio realizzato negli anni '70 composto da due edifici affiancati in cemento armato di piccole dimensioni di un piano fuori terra che ospitano un bar, gli spogliatoi e i servizi;
- **Spogliatoi di calcio:** edifici prefabbricati posati negli anni '90, dotati di spogliatoi e servizi igienici utilizzati dalla società sportiva calcistica;
- **Locali ex CVT:** comprendono alcuni fabbricati e locali dell'ex complesso industriale del Cotonificio Valle Ticino realizzati agli inizi del 1900, composti da un piano fuori terra, realizzati con strutture metalliche portanti, quali putrelle per i solai (copertura a sheds), pilastri metallici, murature in mattoni pieni;
- **Biblioteca e sedi:** edificio che ospitava la custodia del complesso industriale C.V.T. realizzato agli inizi del 1900, composto da piano terra (attuale biblioteca), piano primo e piano secondo (sottotetto) che ospitano una sede culturale. Realizzato con strutture portanti in laterizi e scale interne in cemento armato (aggiunte successivamente);
- **Auditorium G.B. Crespi:** edificio realizzato nel 2000, costituito da un solo piano, con struttura portante a pilastri in cemento armato, tamponamenti e pareti perimetrali in mattoni forati, solaio di copertura in legno (travi lamellari). Utilizzato per rappresentazioni teatrali, convegni ecc..

Collegamenti viari

Attraverso via Crosa si raggiunge agevolmente la SP 4 Ovest Ticino da cui è possibile immettersi sulla SP 11r e quindi sulle principali direttrici stradali (Tangenziale Est di Novara, A4, SS 341, SS 32).

Superficie complessiva

59.700 mq circa, ampliabili su aree libere limitrofe.

Fondo strade di accesso

Pianeggiante e quello percorribile dai mezzi è prevalentemente asfaltato

Accessibilità

Consentita anche ai mezzi pesanti con possibilità di manovra e scarico containers.

Illuminazione

Pubblica.

Allaccio sottoservizi

Acqua, elettricità, gas, fogna.

Attesa

In prossimità del piazzale asfaltato.

Accoglienza

Si possono disporre brandine all'interno della palestra. In uno dei campi di calcio è possibile allestire una tendopoli.

Ammassamento

Nei piazzali e nelle aree libere.

Atterraggio elicotteri

Possibile nei campi di calcio.

Utilizzabilità

Le condizioni di sicurezza e l'utilizzabilità delle aree devono essere valutate caso per caso sulla base dello scenario di rischio in corso.